**УТВЕРЖДАЮ**

Генеральный директор Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.О. Смирнов

**ИЗВЕЩЕНИЕ от 27.05.2019 № 01/19**

**о проведении конкурса по отбору российской кредитной организаций для открытия счета Региональному фонду капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края**

1. **Законодательное регулирование:**

Жилищный кодекс Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральный закон Российской Федерации от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Постановление Правительства РФ от 23.05.2016 № 454 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором» (далее – Положение), постановление Правительства Российской Федерации от 24.04.2018 № 497 «Об установлении требований к российским кредитным организациям, в которых может быть открыт специальный счет, и внесении изменений в Положение о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором».

1. **Полное наименование, адрес места нахождения, адрес электронной почты и номер телефона регионального оператора:**

Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края (далее – региональный оператор), расположенный по адресу: 660099, г. Красноярск, ул. Ады Лебедевой, д. 101а, тел. 8 (391) 223-93-25; 8 (391) 223-93-11; адрес электронной почты: [zakaz06@fondkr24.ru](mailto:zakaz06@fondkr24.ru).

1. **Условия договора банковского счета, содержащие:**

- условие об отсутствии платы за оказание услуги по открытию банковского счета и обслуживанию такого счета, об отсутствии платы за проведение безналичных операций (в том числе на счета другой кредитной организации) по счетам и за предоставление информации, включающей выписки, справки и иные документы, касающиеся движения средств, находящихся на банковском счете, и об отсутствии комиссионного вознаграждения (платы) при приеме взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме у собственников помещений обособленными подразделениями российской кредитной организации и (или) платежными агентами, банковскими платежными агентами, с которыми у российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы);

- соблюдение условия открытия счетов, указанных в извещении о проведении конкурса и в заявленных предложениях;

- предоставление региональному оператору права в одностороннем порядке расторгнуть договор банковского счета в следующих случаях:

 принятие в установленном порядке решения о ликвидации или банкротстве российской кредитной организации;

 применение Центральным банком Российской Федерации к российской кредитной организации мер, предусмотренных пунктами 3 и 4 части второй статьи 74 Федерального закона «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;

 выявление после заключения договора банковского счета несоответствия российской кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 7 Положения, в том числе в связи с выявлением факта представления российской кредитной организацией недостоверных сведений в прилагаемых к заявке документах;

 неоднократное (2 и более раз в течение календарного года) нарушение российской кредитной организацией условий договора банковского счета;

- обязательство российской кредитной организации обеспечить наличие своих обособленных подразделений и (или) платежных агентов, банковских платежных агентов, с которыми у российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы), в каждом муниципальном образовании (части территории муниципального образования), указанном в извещении о проведении конкурса, из расчета не менее одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента) на каждые 50 тысяч жителей. В случае если в муниципальном образовании проживает менее 50 тысяч жителей, в таком муниципальном образовании должно быть обеспечено наличие одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента).

1. **Особые условия:**

Конкурс проводится в соответствии с требованиями и на условиях, предусмотренных постановлением Правительства РФ от 23.05.2016 № 454 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором».

1. **Информация о месте, дате и времени начала приема заявок, вскрытия конвертов с заявками, рассмотрения заявок и проведения конкурса:**

Желающие принять участие в конкурсе могут предоставить заявку в письменной форме в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание такой заявки до вскрытия конверта, по адресу: г. Красноярск, ул. Ады Лебедевой, д. 101а, **в срок с 27 мая 2019 до 18 ч. 00 мин. по 27 июня 2019 (время местное) ежедневно в рабочие дни с 9:00 до 18:00 часов, обед с 13:00 до 14:00 часов.**

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками**–**11 час. 00 мин. (время местное) 28 июня 2019 по адресу: г. Красноярск, ул. Ады Лебедевой, д. 101а (3 этаж).**

**Дата и время рассмотрения конкурсных заявок:** **«09» июля 2019 г. в 10 час. 00 мин. (время местное) по адресу:** **г. Красноярск, ул. Ады Лебедевой, д. 101а (3 этаж).**

**Дата и время проведения конкурса (оценки конкурсных заявок, определения победителя конкурса): «09» июля 2019г. в 11 час. 00 мин. (время местное) по адресу: г. Красноярск, ул. Ады Лебедевой, д. 101а (3 этаж).**

1. **Перечень документов, представляемых в составе заявки:**

В состав заявки включаются предложения о размере процентной ставки по договору банковского счета, а также документы, подтверждающие соответствие российской кредитной организации положению, предусмотренному пунктом 7 Положения.

К заявке прилагаются:

а) копии решения (протокола) о назначении руководителя российской кредитной организации на должность и приказ о вступлении в должность руководителя российской кредитной организации;

б) оригинал доверенности на представление интересов российской кредитной организации, удостоверенной российской кредитной организацией, позволяющей установить наличие полномочий лица на подписание и подачу заявки, и копия такой доверенности (в случае подписания заявки уполномоченным представителем российской кредитной организации и (или) подачи заявки таким представителем);

в) опись документов, прилагаемых к заявке.

1. **Номера телефонов контактного лица регионального оператора, осуществляющего прием заявок:**

8 (391) 223-93-25; 8 (391) 223-93-11.

1. **Приложения:**

8.1. Приложение № 1 – Перечень муниципальных образований, в которых расположены многоквартирные дома, формирующие фонд капитального ремонта у Регионального оператора, средства которых будут размещены в Банке;

8.2. Приложение № 2 **-**Рекомендательные условия договора банковского счета.

Приложение № 1к извещению

от 27 мая 2019 г. № 01/19

**Перечень муниципальных образований, в которых расположены многоквартирные дома, формирующие фонд капитального ремонта у Регионального оператора, средства которых будут размещены в Банке**

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Муниципальные образования |
| 1 | город Ачинск |
| 2 | город Боготол |
| 3 | город Бородино |
| 4 | город Дивногорск |
| 5 | город Дивногорск, с.Овсянка (г. Дивногорск) |
| 6 | город Дивногорск, п.Усть-Мана (г. Дивногорск) |
| 7 | город Енисейск |
| 8 | ЗАТО город Железногорск |
| 9 | ЗАТО город Железногорск, п.Додоново (г. Железногорск) |
| 10 | ЗАТО город Железногорск, п.Новый Путь (г. Железногорск) |
| 11 | ЗАТО город Железногорск, п.Подгорный (г. Железногорск) |
| 12 | ЗАТО город Железногорск, д.Шивера (г. Железногорск) |
| 13 | ЗАТО город Зеленогорск |
| 14 | город Канск |
| 15 | город Красноярск |
| 16 | город Лесосибирск |
| 17 | город Лесосибирск, рп. Стрелка (г. Лесосибирск) |
| 18 | город Минусинск |
| 19 | город Минусинск, рп. Зеленый Бор (г. Минусинск) |
| 20 | город Назарово |
| 21 | город Норильск |
| 22 | город Норильск, рп. Снежногорск (г. Норильск) |
| 23 | город Сосновоборск |
| 24 | город Шарыпово |
| 25 | город Шарыпово, рп. Дубинино (г. Шарыпово) |
| 26 | ЗАТО поселок Кедровый |
| 27 | ЗАТО поселок Солнечный |
| 28 | Абанский муниципальный район, п. Абан |
| 29 | Абанский муниципальный район, с. Самойловка |
| 30 | Ачинский муниципальный район, с. Белый Яр |
| 31 | Ачинский муниципальный район, с.Большая Салырь |
| 32 | Ачинский муниципальный район, п.Горный |
| 33 | Ачинский муниципальный район, д.Каменка |
| 34 | Ачинский муниципальный район, д.Карловка |
| 35 | Ачинский муниципальный район, п.Ключи |
| 36 | Ачинский муниципальный район, п.Малиновка |
| 37 | Ачинский муниципальный район, д.Малый Улуй |
| 38 | Ачинский муниципальный район, п.Тарутино |
| 39 | Ачинский муниципальный район, с.Ястребово |
| 40 | Балахтинский муниципальный район, пгт.Балахта |
| 41 | Балахтинский муниципальный район, с.Кожаны |
| 42 | Балахтинский муниципальный район, п.Приморск |
| 43 | Балахтинский муниципальный район, п.Чистое Поле |
| 44 | Березовский муниципальный район, с.Бархатово |
| 45 | Березовский муниципальный район, пгт.Березовка |
| 46 | Березовский муниципальный район, с.Вознесенка |
| 47 | Березовский муниципальный район, п.Ермолаевский Затон |
| 48 | Березовский муниципальный район, с.Есаулово |
| 49 | Березовский муниципальный район, с.Зыково |
| 50 | Березовский муниципальный район, д.Киндяково |
| 51 | Бирилюсский муниципальный район, с.Новобирилюссы |
| 52 | Бирилюсский муниципальный район, п.Рассвет |
| 53 | Бирилюсский муниципальный район, с.Суриково |
| 54 | Боготольский муниципальный район, с.Боготол |
| 55 | Боготольский муниципальный район, с.Большая Косуль |
| 56 | Боготольский муниципальный район, с.Вагино |
| 57 | Боготольский муниципальный район, с.Критово |
| 58 | Боготольский муниципальный район, п.Чайковский |
| 59 | Богучанский муниципальный район, п.Ангарский |
| 60 | Богучанский муниципальный район, с.Богучаны |
| 61 | Богучанский муниципальный район, п.Гремучий |
| 62 | Богучанский муниципальный район, п.Октябрьский |
| 63 | Богучанский муниципальный район, п.Таежный |
| 64 | Большемуртинский муниципальный район, с.Бартат |
| 65 | Большемуртинский муниципальный район, пгт.Большая Мурта |
| 66 | Большемуртинский муниципальный район, п.Предивинск |
| 67 | Большеулуйский муниципальный район, с.Большой Улуй |
| 68 | Дзержинский муниципальный район, с.Дзержинское |
| 69 | Дзержинский муниципальный район, д.Улюколь |
| 70 | Емельяновский муниципальный район, с.Еловое |
| 71 | Емельяновский муниципальный район, пгт.Емельяново |
| 72 | Емельяновский муниципальный район, п.Зеледеево |
| 73 | Емельяновский муниципальный район, п.Каменный Яр |
| 74 | Емельяновский муниципальный район, п.Кача |
| 75 | Емельяновский муниципальный район, п.Минино |
| 76 | Емельяновский муниципальный район, с.Никольское |
| 77 | Емельяновский муниципальный район, п.Памяти 13 Борцов |
| 78 | Емельяновский муниципальный район, с.Совхоз Сибиряк |
| 79 | Емельяновский муниципальный район, п.Солонцы |
| 80 | Емельяновский муниципальный район, д.Старцево |
| 81 | Емельяновский муниципальный район, д.Таскино |
| 82 | Емельяновский муниципальный район, с.Устюг |
| 83 | Емельяновский муниципальный район, с.Частоостровское |
| 84 | Емельяновский муниципальный район, с.Шуваево |
| 85 | Емельяновский муниципальный район, п.Элита |
| 86 | Енисейский муниципальный район, с.Абалаково |
| 87 | Енисейский муниципальный район, с.Верхнепашино |
| 88 | Енисейский муниципальный район, с.Епишино |
| 89 | Енисейский муниципальный район, с.Озерное |
| 90 | Енисейский муниципальный район, пгт.Подтесово |
| 91 | Енисейский муниципальный район, п.Шапкино |
| 92 | Ермаковский муниципальный район, с.Ермаковское |
| 93 | Идринский муниципальный район, с.Идринское |
| 94 | Иланский муниципальный район, п.Агул |
| 95 | Иланский муниципальный район, г.Иланский |
| 96 | Иланский муниципальный район, с.Карапсель |
| 97 | Иланский муниципальный район, д.Красный Хлебороб |
| 98 | Иланский муниципальный район, с.Новогородка |
| 99 | Иланский муниципальный район, с.Новониколаевка |
| 100 | Иланский муниципальный район, п.Хайрюзовка |
| 101 | Иланский муниципальный район, с.Южно-Александровка |
| 102 | Ирбейский муниципальный район, с.Ирбейское |
| 103 | Ирбейский муниципальный район, п.Малый Ирбей |
| 104 | Ирбейский муниципальный район, д.Николаевка |
| 105 | Ирбейский муниципальный район, с.Юдино |
| 106 | Казачинский муниципальный район, с.Казачинское |
| 107 | Канский муниципальный район, с.Астафьевка |
| 108 | Канский муниципальный район, с.Бражное |
| 109 | Канский муниципальный район, с.Верх-Амонаш |
| 110 | Канский муниципальный район, п.Карьерный |
| 111 | Канский муниципальный район, п.Красный Маяк |
| 112 | Канский муниципальный район, с.Мокруша |
| 113 | Канский муниципальный район, п.Степняки |
| 114 | Канский муниципальный район, с.Таежное |
| 115 | Канский муниципальный район, с.Филимоново |
| 116 | Канский муниципальный район, с.Чечеул |
| 117 | Каратузский муниципальный район, с.Каратузское |
| 118 | Кежемский муниципальный район, п.Имбинский |
| 119 | Кежемский муниципальный район, г.Кодинск |
| 120 | Кежемский муниципальный район, п.Недокура |
| 121 | Козульский муниципальный район, с.Жуковка |
| 122 | Козульский муниципальный район, п.Заречный |
| 123 | Козульский муниципальный район, пгт.Козулька |
| 124 | Козульский муниципальный район, п.Можарский |
| 125 | Козульский муниципальный район, рп.Новочернореченский |
| 126 | Краснотуранский муниципальный район, с.Кортуз |
| 127 | Краснотуранский муниципальный район, с.Краснотуранск |
| 128 | Краснотуранский муниципальный район, с.Лебяжье |
| 129 | Краснотуранский муниципальный район, с.Новая Сыда |
| 130 | Краснотуранский муниципальный район, с.Салба |
| 131 | Курагинский муниципальный район, г.Артемовск |
| 132 | Курагинский муниципальный район, пгт.Большая Ирба |
| 133 | Курагинский муниципальный район, с.Брагино |
| 134 | Курагинский муниципальный район, с.Кочергино |
| 135 | Курагинский муниципальный район, пгт.Кошурниково |
| 136 | Курагинский муниципальный район, пгт.Краснокаменск |
| 137 | Курагинский муниципальный район, пгт.Курагино |
| 138 | Курагинский муниципальный район, с.Маринино |
| 139 | Курагинский муниципальный район, п.Рощинский |
| 140 | Курагинский муниципальный район, с.Черемшанка |
| 141 | Курагинский муниципальный район, с.Щетинкино |
| 142 | Манский муниципальный район, п.Камарчага |
| 143 | Манский муниципальный район, п.Первоманск |
| 144 | Манский муниципальный район, с.Тертеж |
| 145 | Манский муниципальный район, с.Шалинское |
| 146 | Минусинский муниципальный район, с.Городок |
| 147 | Минусинский муниципальный район, п.им Крупской |
| 148 | Минусинский муниципальный район, с.Лугавское |
| 149 | Минусинский муниципальный район, п.Озеро Тагарское |
| 150 | Минусинский муниципальный район, п.Опытное Поле |
| 151 | Минусинский муниципальный район, с.Селиваниха |
| 152 | Минусинский муниципальный район, с.Тесь |
| 153 | Мотыгинский муниципальный район, пгт.Мотыгино |
| 154 | Мотыгинский муниципальный район, рп.Раздолинск |
| 155 | Назаровский муниципальный район, п.Глядень |
| 156 | Назаровский муниципальный район, с.Красная Поляна |
| 157 | Назаровский муниципальный район, п.Красная Сопка |
| 158 | Назаровский муниципальный район, с.Подсосное |
| 159 | Назаровский муниципальный район, п.Преображенский |
| 160 | Назаровский муниципальный район, п.Степной |
| 161 | Нижнеингашский муниципальный район, п.Канифольный |
| 162 | Нижнеингашский муниципальный район, пгт.Нижний Ингаш |
| 163 | Нижнеингашский муниципальный район, пгт.Нижняя Пойма |
| 164 | Нижнеингашский муниципальный район, п.Поканаевка |
| 165 | Нижнеингашский муниципальный район, п.Тинской |
| 166 | Новоселовский муниципальный район, п.Анаш |
| 167 | Новоселовский муниципальный район, п.Дивный |
| 168 | Новоселовский муниципальный район, с.Новоселово |
| 169 | Новоселовский муниципальный район, с.Светлолобово |
| 170 | Партизанский муниципальный район, с.Вершино-Рыбное |
| 171 | Партизанский муниципальный район, п.Запасной Имбеж |
| 172 | Партизанский муниципальный район, п.Мана |
| 173 | Партизанский муниципальный район, с.Партизанское |
| 174 | Пировский муниципальный район, с.Пировское |
| 175 | Рыбинский муниципальный район, г.Заозерный |
| 176 | Рыбинский муниципальный район, пгт.Ирша |
| 177 | Рыбинский муниципальный район, с.Новая Солянка |
| 178 | Рыбинский муниципальный район, с.Переясловка |
| 179 | Рыбинский муниципальный район, с.Рыбное |
| 180 | Рыбинский муниципальный район, пгт.Саянский |
| 181 | Рыбинский муниципальный район, п.Урал |
| 182 | Рыбинский муниципальный район, с.Успенка |
| 183 | Саянский муниципальный район, с.Агинское |
| 184 | Северо-Енисейский муниципальный район, п.Брянка |
| 185 | Северо-Енисейский муниципальный район, п.Новая Калами |
| 186 | Северо-Енисейский муниципальный район, пгт.Северо-Енисейский |
| 187 | Северо-Енисейский муниципальный район, п.Тея |
| 188 | Сухобузимский муниципальный район, с.Атаманово |
| 189 | Сухобузимский муниципальный район, с.Высотино |
| 190 | Сухобузимский муниципальный район, п.Мингуль |
| 191 | Сухобузимский муниципальный район, с.Миндерла |
| 192 | Сухобузимский муниципальный район, с.Павловщина |
| 193 | Сухобузимский муниципальный район, с.Сухобузимское |
| 194 | Сухобузимский муниципальный район, с.Шила |
| 195 | Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, пгт.Диксон |
| 196 | Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка |
| 197 | Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, с.Хатанга |
| 198 | Тасеевский муниципальный район, с.Тасеево |
| 199 | Туруханский муниципальный район, п.Бор |
| 200 | Туруханский муниципальный район, г.Игарка |
| 201 | Туруханский муниципальный район, рп.Светлогорск |
| 202 | Туруханский муниципальный район, с.Туруханск |
| 203 | Тюхтетский муниципальный район, с.Тюхтет |
| 204 | Ужурский муниципальный район, п.Златоруновск |
| 205 | Ужурский муниципальный район, с.Крутояр |
| 206 | Ужурский муниципальный район, с.Кулун |
| 207 | Ужурский муниципальный район, п.Озеро Учум |
| 208 | Ужурский муниципальный район, п.Приреченск |
| 209 | Ужурский муниципальный район, г.Ужур |
| 210 | Уярский муниципальный район, п.Громадск |
| 211 | Уярский муниципальный район, с.Новопятницкое |
| 212 | Уярский муниципальный район, с.Толстихино |
| 213 | Уярский муниципальный район, г.Уяр |
| 214 | Шарыповский муниципальный район, п.Инголь |
| 215 | Шарыповский муниципальный район, с.Новоалтатка |
| 216 | Шарыповский муниципальный район, с.Парная |
| 217 | Шарыповский муниципальный район, д.Скворцово |
| 218 | Шарыповский муниципальный район, с.Холмогорское |
| 219 | Шушенский муниципальный район, п.Ильичево |
| 220 | Шушенский муниципальный район, п.Синеборск |
| 221 | Шушенский муниципальный район, пгт.Шушенское |
| 222 | Эвенкийский муниципальный район, с.Байкит |
| 223 | Эвенкийский муниципальный район, с.Ванавара |
| 224 | Эвенкийский муниципальный район, п.Тура |

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Приложение № 2 к извещению

от 27 мая 2019 г. № 01/19

**Рекомендательные условия договора банковского счета**

**Процентная ставка и порядок начисления процентов.**

1. Проценты начисляются исходя из остатка денежных средств на Счете на начало каждого дня в календарном месяце, за который начисляются проценты, **и процентной ставки \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** независимо от среднего остатка за месяц.

Проценты начисляются ежемесячно, начиная со дня заключения Договора, на остатки денежных средств на Счете в размере определенном абзацем 1 настоящего пункта и зачисляются на счет не позднее одного банковского дня, после окончания каждого календарного месяца. В случае несовпадения даты заключения Договора с началом календарного месяца, проценты за календарный месяц в котором заключен Договор, начисляются исходя из количества дней в данном месяце, начиная с даты заключения Договора, до окончания календарного месяца, включительно.

В случае закрытия Счета до окончания календарного месяца, проценты начисляются до дня закрытия Счета, исходя из фактического количества дней размещения средств на Счете в данном месяце.

2. В случае изменения процентной ставки и условий начисления процентов в течение календарного месяца, проценты начисляются исходя из фактического количества дней действия соответствующей процентной ставки и условий начисления процентов в данном календарном месяце.

**Время работы подразделений Банка.**

На дату вступления в силу Договора Банком установлено следующее операционное время с учетом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рабочей недели по обслуживанию банковских счетов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

в рабочие дни (за исключение предпраздничных дней) –

с \_\_\_ час. \_\_\_ мин. до \_\_\_ час. \_\_\_ мин.

в предпраздничные дни

с \_\_\_ час. \_\_\_ мин. до \_\_\_ час. \_\_\_ мин.

**Обязанности Банка.**

Извещать Регионального оператора об изменении операционного дня (времени) Банка (подразделений Банка), изменении количества, местонахождения и иных сведений о функционировании своих филиалов и обособленных подразделений на территории Красноярского края.

**Дополнительные условия.**

Банк оплачивает комиссионное вознаграждение стороннего банка или платежного агента, действующего по договору с Региональным оператором, за прием и перечисление взносов на капитальный ремонт, а также пени согласно части 14.1 ст. 155 Жилищного кодекса Российской Федерации на счет Регионального оператора.

Региональным оператором на территории Красноярского края привлечены следующие платежные агенты:

- ПАО «Красноярскэнергосбыт»;

- ООО «СеверныйБыт»;

- ООО «Единый расчетно-кассовый центр» (ООО «ЕРКЦ»);

- Федеральное государственное унитарное предприятие  
«Почта России» (ФГУП «Почта России»).

**В случае предоставления победителем конкурса или участником с которым заключается договор, иных, отличных от Рекомендательных условий договора банковского счета, по настоящему приложению, Региональный оператор вправе провести повторный конкурс по выбору российской кредитной организации для открытия счета Региональному оператору с целью формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Красноярского края.**