

**УТВЕРЖДАЮ:**

И.о. генерального директора Регионального  
фонда капитального ремонта  
многоквартирных домов на территории  
Красноярского края

  
Т. Г. Метляев

**ИЗВЕЩЕНИЕ от « 06 » августа 2020 №02/20**

**о проведении конкурса по отбору российской кредитной организации для открытия специальных счетов, владельцем которых является Региональный оператор, с целью формирования фондов капитального ремонта собственниками многоквартирных домов, расположенных на территории Красноярского края, когда вопрос о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, считается переданным на усмотрение регионального оператора (пункт 5 части 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации)**

**1. Законодательное регулирование:**

Жилищный кодекс Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральный закон Российской Федерации от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановление Правительства РФ от 23.05.2016 № 454 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором» (далее – Положение), постановление Правительства Российской Федерации от 24.04.2018 № 497 «Об установлении требований к российским кредитным организациям, в которых может быть открыт специальный счет, и внесении изменений в Положение о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором».

**Полное наименование, адрес места нахождения, адрес электронной почты и номер телефона регионального оператора:**

Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края (далее – региональный оператор), расположенный по адресу: 660099, г. Красноярск, ул. Ады Лебедевой, д. 101а, тел. 8 (391) 223-93-11; адрес электронной почты: [zakaz01@fondkr24.ru](mailto:zakaz01@fondkr24.ru).

**Условия договора банковского счета, содержащие:**

3.1. условие об отсутствии платы за оказание услуги по открытию банковского счета и обслуживанию такого счета, об отсутствии платы за проведение безналичных операций (в том числе на счета другой кредитной организации) по счетам и за предоставление информации, включающей выписки, справки и иные документы, касающиеся движения средств, находящихся на банковском счете, и об отсутствии комиссионного вознаграждения (платы) при приеме взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме у собственников помещений обособленными подразделениями российской кредитной организации и (или) платежными агентами, банковскими платежными агентами, с которыми у

российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы);

3.2. соблюдение условия открытия счетов, указанных в извещении о проведении конкурса и в заявленных предложениях;

3.3 предоставление региональному оператору права в одностороннем порядке расторгнуть договор банковского счета в следующих случаях:

3.3.1. принятие в установленном порядке решения о ликвидации или банкротстве российской кредитной организации;

3.3.2. применение Центральным банком Российской Федерации к российской кредитной организации мер, предусмотренных пунктами 3 и 4 части второй статьи 74 Федерального закона «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;

3.3.3. выявление после заключения договора банковского счета несоответствия российской кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 7 Положения, в том числе в связи с выявлением факта представления российской кредитной организацией недостоверных сведений в прилагаемых к заявке документах;

3.3.4. неоднократное (2 и более раз в течение календарного года) нарушение российской кредитной организацией условий договора банковского счета;

3.4. обязательство российской кредитной организации обеспечить наличие своих обособленных подразделений и (или) платежных агентов, банковских платежных агентов, с которыми у российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы), в муниципальном образовании (части территории муниципального образования), в котором расположен многоквартирный дом, собственники помещений которого приняли решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете и вопрос о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, считается переданным на усмотрение регионального оператора, из расчета не менее одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента) на каждые 50 тысяч жителей. В случае если в муниципальном образовании проживает менее 50 тысяч жителей, в таком муниципальном образовании должно быть обеспечено наличие одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента).

#### **4. Особые условия:**

Конкурс проводится в соответствии с требованиями части 3 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации и на условиях, предусмотренных постановлением Правительства РФ от 23.05.2016 № 454 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором».

**5. Информация о месте, дате и времени начала приема заявок, вскрытия конвертов с заявками, рассмотрения заявок и проведения конкурса:**

Желающие принять участие в конкурсе предоставляют заявку в письменной форме в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание такой заявки до вскрытия конверта, по адресу: г. Красноярск, ул. Ады Лебедевой, д. 101а, в срок с « 06 » августа 2020 до 18 ч. 00 мин. « 07 » сентября 2020 (время местное) ежедневно в рабочие дни с 9:00 до 18:00 часов, обед с 13:00 до 14:00 часов.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками – 12 час. 00 мин. (время местное) « 08 » сентября 2020 по адресу: г. Красноярск, ул. Заводская, д. 14 (4 этаж, актовый зал).

Дата и время рассмотрения конкурсных заявок: « 15 » сентября 2020 в 12 час. 00 мин. (время местное) по адресу: г. Красноярск, ул. Заводская, д. 14 (4 этаж, актовый зал).

Дата и время проведения конкурса (оценки конкурсных заявок, определения победителя конкурса): « 15 » сентября 2020 в 13 час. 00 мин. (время местное) по адресу: г. Красноярск, ул. Заводская, д. 14 (4 этаж, актовый зал).

**6. Перечень документов, представляемых в составе заявки:**

В состав заявки включаются предложения о размере процентной ставки по договору банковского счета, а также документы, подтверждающие соответствие российской кредитной организации требованию, предусмотренному пунктом 7 Положения.

К заявке прилагаются:

а) копии решения (протокола) о назначении руководителя российской кредитной организации на должность и приказ о вступлении в должность руководителя российской кредитной организации;

б) оригинал доверенности на представление интересов российской кредитной организации, удостоверенной российской кредитной организацией, позволяющей установить наличие полномочий лица на подписание и подачу заявки, и копия такой доверенности (в случае подписания заявки уполномоченным представителем российской кредитной организации и (или) подачи заявки таким представителем);

в) опись документов, прилагаемых к заявке.

**7. Номера телефонов контактного лица регионального оператора, осуществляющего прием заявок:**

8 (391) 223-93-11.

**8. Приложение:** Перечень муниципальных образований, в которых расположены многоквартирные дома, собственники помещений в которых могут принять решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, и вопрос о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет считается переданным на усмотрение регионального оператора.



**Перечень муниципальных образований, в которых расположены многоквартирные дома, собственники помещений в которых могут принять решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, и вопрос о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет считается переданным на усмотрение регионального оператора**

№ п/п	Муниципальные образования
1	город Ачинск
2	город Боготол
3	город Бородино
4	город Дивногорск
5	город Дивногорск, с.Овсянка (г. Дивногорск)
6	город Дивногорск, п.Усть-Мана (г. Дивногорск)
7	город Енисейск
8	ЗАТО город Железногорск
9	ЗАТО город Железногорск, п.Додоново (г. Железногорск)
10	ЗАТО город Железногорск, п.Новый Путь (г. Железногорск)
11	ЗАТО город Железногорск, п.Подгорный (г. Железногорск)
12	ЗАТО город Железногорск, д.Шивера (г. Железногорск)
13	ЗАТО город Зеленогорск
14	город Канск
15	город Красноярск
16	город Лесосибирск
17	город Лесосибирск, рп.Стрелка (г. Лесосибирск)
18	город Минусинск
19	город Минусинск, рп.Зеленый Бор (г. Минусинск)
20	город Назарово
21	город Норильск
22	город Норильск, рп.Снежногорск (г. Норильск)
23	город Сосновоборск
24	город Шарыпово
25	город Шарыпово, рп.Дубинино (г. Шарыпово)
26	ЗАТО поселок Кедровый
27	ЗАТО поселок Солнечный
28	Абанский муниципальный район, п.Абан
29	Абанский муниципальный район, с.Самойловка
30	Ачинский муниципальный район, с.Белый Яр
31	Ачинский муниципальный район, с.Большая Салырь
32	Ачинский муниципальный район, п.Горный
33	Ачинский муниципальный район, д.Каменка
34	Ачинский муниципальный район, д.Карловка
35	Ачинский муниципальный район, п.Ключи
36	Ачинский муниципальный район, п.Малиновка
37	Ачинский муниципальный район, д.Малый Улуй
38	Ачинский муниципальный район, п.Гарутино

39	Ачинский муниципальный район, с.Ястребово
40	Балахтинский муниципальный район, пгт.Балахта
41	Балахтинский муниципальный район, с.Кожаны
42	Балахтинский муниципальный район, п.Приморск
43	Балахтинский муниципальный район, п.Чистое Поле
44	Березовский муниципальный район, с.Бархатово
45	Березовский муниципальный район, пгт.Березовка
46	Березовский муниципальный район, с.Вознесенка
47	Березовский муниципальный район, п.Ермолаевский Затон
48	Березовский муниципальный район, с.Есаулово
49	Березовский муниципальный район, с.Зыково
50	Березовский муниципальный район, д.Киндяково
51	Бирилюсский муниципальный район, с.Новобирилюссы
52	Бирилюсский муниципальный район, п.Рассвет
53	Бирилюсский муниципальный район, с.Суриково
54	Боготольский муниципальный район, с.Боготол
55	Боготольский муниципальный район, с.Большая Косуль
56	Боготольский муниципальный район, с.Вагино
57	Боготольский муниципальный район, с.Критово
58	Боготольский муниципальный район, п.Чайковский
59	Богучанский муниципальный район, п.Ангарский
60	Богучанский муниципальный район, п.Гремучий
61	Богучанский муниципальный район, п.Октябрьский
62	Богучанский муниципальный район, п.Таежный
63	Большемуртинский муниципальный район, с.Бартат
64	Большемуртинский муниципальный район, пгт.Большая Мурта
65	Большемуртинский муниципальный район, п.Предивинск
66	Большеулуйский муниципальный район, с.Большой Улуй
67	Дзержинский муниципальный район, с.Дзержинское
68	Дзержинский муниципальный район, д.Улюколь
69	Емельяновский муниципальный район, с.Еловое
70	Емельяновский муниципальный район, пгт.Емельяново
71	Емельяновский муниципальный район, п.Зеледеево
72	Емельяновский муниципальный район, п.Каменный Яр
73	Емельяновский муниципальный район, п.Кача
74	Емельяновский муниципальный район, п.Минино
75	Емельяновский муниципальный район, с.Никольское
76	Емельяновский муниципальный район, п.Памяти 13 Борцов
77	Емельяновский муниципальный район, с.Совхоз Сибиряк
78	Емельяновский муниципальный район, п.Солонцы
79	Емельяновский муниципальный район, д.Старцево
80	Емельяновский муниципальный район, д.Таскино
81	Емельяновский муниципальный район, с.Устюг
82	Емельяновский муниципальный район, с.Частоостровское
83	Емельяновский муниципальный район, с.Шуваево
84	Емельяновский муниципальный район, п.Элита
85	Енисейский муниципальный район, с.Абалаково
86	Енисейский муниципальный район, с.Верхнепашино
87	Енисейский муниципальный район, с.Епишино
88	Енисейский муниципальный район, с.Озерное

89	Енисейский муниципальный район, пгт.Подтесово
90	Енисейский муниципальный район, п.Шапкино
91	Ермаковский муниципальный район, с.Ермаковское
92	Идринский муниципальный район, с.Идринское
93	Иланский муниципальный район, п.Агул
94	Иланский муниципальный район, г.Иланский
95	Иланский муниципальный район, с.Карапсель
96	Иланский муниципальный район, д.Красный Хлебороб
97	Иланский муниципальный район, с.Новгородка
98	Иланский муниципальный район, с.Новониколаевка
99	Иланский муниципальный район, п.Хайрюзовка
100	Иланский муниципальный район, с.Южно-Александровка
101	Ирбейский муниципальный район, с.Ирбейское
102	Ирбейский муниципальный район, п.Малый Ирбей
103	Ирбейский муниципальный район, д.Николаевка
104	Ирбейский муниципальный район, с.Юдино
105	Казачинский муниципальный район, с.Казачинское
106	Канский муниципальный район, с.Астафьевка
107	Канский муниципальный район, с.Бражное
108	Канский муниципальный район, с.Верх-Амонаш
109	Канский муниципальный район, п.Карьерный
110	Канский муниципальный район, п.Красный Маяк
111	Канский муниципальный район, с.Мокруша
112	Канский муниципальный район, п.Степняки
113	Канский муниципальный район, с.Таежное
114	Канский муниципальный район, с.Филимоново
115	Канский муниципальный район, с.Чечеул
116	Каратузский муниципальный район, с.Каратузское
117	Кежемский муниципальный район, п.Имбинский
118	Кежемский муниципальный район, г.Кодинск
119	Кежемский муниципальный район, п.Недокура
120	Козульский муниципальный район, с.Жуковка
121	Козульский муниципальный район, п.Заречный
122	Козульский муниципальный район, пгт.Козулька
123	Козульский муниципальный район, п.Можарский
124	Козульский муниципальный район, рп.Новочернореченский
125	Краснотуранский муниципальный район, с.Кортуз
126	Краснотуранский муниципальный район, с.Краснотуранск
127	Краснотуранский муниципальный район, с.Лебяжье
128	Краснотуранский муниципальный район, с.Новая Сыда
129	Краснотуранский муниципальный район, с.Салба
130	Курагинский муниципальный район, г.Артемовск
131	Курагинский муниципальный район, пгт.Большая Ирба
132	Курагинский муниципальный район, с.Брагино
133	Курагинский муниципальный район, с.Кочергино
134	Курагинский муниципальный район, пгт.Кошурниково
135	Курагинский муниципальный район, пгт.Краснокаменск
136	Курагинский муниципальный район, пгт.Курагино
137	Курагинский муниципальный район, с.Маринино
138	Курагинский муниципальный район, п.Рощинский



139	Курагинский муниципальный район, с.Черемшанка
140	Курагинский муниципальный район, с.Щетинкино
141	Манский муниципальный район, п.Камарчага
142	Манский муниципальный район, п.Первоманск
143	Манский муниципальный район, с.Тертеж
144	Манский муниципальный район, с.Шалинское
145	Минусинский муниципальный район, с.Городок
146	Минусинский муниципальный район, п.им Крупской
147	Минусинский муниципальный район, с.Лугавское
148	Минусинский муниципальный район, п.Озеро Тагарское
149	Минусинский муниципальный район, п.Опытное Поле
150	Минусинский муниципальный район, с.Селиваниха
151	Минусинский муниципальный район, с.Тесь
152	Мотыгинский муниципальный район, пгт.Мотыгино
153	Мотыгинский муниципальный район, рп.Раздолинск
154	Назаровский муниципальный район, п.Глядень
155	Назаровский муниципальный район, с.Красная Поляна
156	Назаровский муниципальный район, п.Красная Сопка
157	Назаровский муниципальный район, с.Подсосное
158	Назаровский муниципальный район, п.Преображенский
159	Назаровский муниципальный район, п.Степной
160	Нижнеингашский муниципальный район, п.Канифольный
161	Нижнеингашский муниципальный район, пгт.Нижний Ингаш
162	Нижнеингашский муниципальный район, пгт.Нижняя Пойма
163	Нижнеингашский муниципальный район, п.Поканаевка
164	Нижнеингашский муниципальный район, п.Тинской
165	Новоселовский муниципальный район, п.Анаш
166	Новоселовский муниципальный район, п.Дивный
167	Новоселовский муниципальный район, с.Новоселово
168	Новоселовский муниципальный район, с.Светлолобово
169	Партизанский муниципальный район, с.Вершино-Рыбное
170	Партизанский муниципальный район, п.Запасной Имбеж
171	Партизанский муниципальный район, п.Мана
172	Партизанский муниципальный район, с.Партизанское
173	Пировский муниципальный район, с.Пировское
174	Рыбинский муниципальный район, г.Заозерный
175	Рыбинский муниципальный район, пгт.Ирша
176	Рыбинский муниципальный район, с.Новая Солянка
177	Рыбинский муниципальный район, с.Переясловка
178	Рыбинский муниципальный район, с.Рыбное
179	Рыбинский муниципальный район, пгт.Саянский
180	Рыбинский муниципальный район, п.Урал
181	Рыбинский муниципальный район, с.Успенка
182	Саянский муниципальный район, с.Агинское
183	Северо-Енисейский муниципальный район, п.Брянка
184	Северо-Енисейский муниципальный район, п.Новая Калами
185	Северо-Енисейский муниципальный район, пгт.Северо-Енисейский
186	Северо-Енисейский муниципальный район, п.Тея
187	Сухобузимский муниципальный район, с.Атаманово
188	Сухобузимский муниципальный район, с.Высотино

189	Сухобузимский муниципальный район, п.Мингуль
190	Сухобузимский муниципальный район, с.Миндерла
191	Сухобузимский муниципальный район, с.Павловщина
192	Сухобузимский муниципальный район, с.Сухобузимское
193	Сухобузимский муниципальный район, с.Шила
194	Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, пгт.Диксон
195	Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка
196	Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, с.Хатанга
197	Тасеевский муниципальный район, с.Тасеево
198	Туруханский муниципальный район, п.Бор
199	Туруханский муниципальный район, г.Игарка
200	Туруханский муниципальный район, рп.Светлогорск
201	Туруханский муниципальный район, с.Туруханск
202	Тюхтетский муниципальный район, с.Тюхтет
203	Ужурский муниципальный район, п.Златоруновск
204	Ужурский муниципальный район, с.Крутояр
205	Ужурский муниципальный район, с.Кулун
206	Ужурский муниципальный район, п.Озеро Учум
207	Ужурский муниципальный район, п.Приреченск
208	Ужурский муниципальный район, г.Ужур
209	Уярский муниципальный район, п.Громадск
210	Уярский муниципальный район, с.Новопятницкое
211	Уярский муниципальный район, с.Толстихино
212	Уярский муниципальный район, г.Уяр
213	Шарыповский муниципальный район, п.Инголь
214	Шарыповский муниципальный район, с.Новоалтатка
215	Шарыповский муниципальный район, с.Парная
216	Шарыповский муниципальный район, д.Скворцово
217	Шарыповский муниципальный район, с.Холмогорское
218	Шушенский муниципальный район, п.Ильичево
219	Шушенский муниципальный район, п.Синеборск
220	Шушенский муниципальный район, пгт.Шушенское
221	Эвенкийский муниципальный район, с.Байкит
222	Эвенкийский муниципальный район, с.Ванавара
223	Эвенкийский муниципальный район, п.Тура