**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**от «17» октября 2022 №09/22**

**о проведении конкурса по отбору российской кредитной организации для открытия счетов Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края**

1. **Законодательное регулирование:**

Жилищный кодекс Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральный закон Российской Федерации от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Постановление Правительства РФ от 23.05.2016 № 454 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором» (далее – Положение).

1. **Полное наименование, адрес места нахождения, адрес электронной почты и номер телефона регионального оператора:**

Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края (далее – региональный оператор), расположенный по адресу: 660095, г. Красноярск, пр-кт им газеты «Красноярский рабочий», д. 126, эт/пом/ком 4/14/10 тел. 8 (391) 223-93-14, 8 (391) 223-93-11; адрес электронной почты: [zakaz05@fondkr24.ru](mailto:zakaz05@fondkr24.ru).

**3. Условия договора банковского счета, содержащие:**

3.1. отсутствие платы за оказание услуги по открытию банковского счета и обслуживанию такого счета, отсутствие платы за проведение безналичных операций (в том числе на счета другой кредитной организации) по счетам и за предоставление информации, включающей выписки, справки и иные документы, касающиеся движения средств, находящихся на банковском счете, отсутствие комиссионного вознаграждения (платы) при приеме взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме у собственников помещений обособленными подразделениями российской кредитной организации и (или) платежными агентами, банковскими платежными агентами, с которыми у российской кредитной организации - победителем конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы);

3.2. соблюдение условия открытия счетов, указанных в извещении о проведении конкурса и в заявленных предложениях;

3.3. предоставление региональному оператору права в одностороннем порядке расторгнуть договор банковского счета в следующих случаях:

3.3.1. принятие в установленном порядке решения о ликвидации или банкротстве российской кредитной организации;

3.3.2. применение Центральным банком Российской Федерации к российской кредитной организации мер, предусмотренных пунктами 3 и 4 части второй статьи 74 Федерального закона «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;

3.3.3. выявление после заключения договора банковского счета несоответствия российской кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 7 Положения, в том числе в связи с выявлением факта представления российской кредитной организацией недостоверных сведений в прилагаемых к заявке документах;

3.3.4. неоднократное (2 и более раз в течение календарного года) нарушение российской кредитной организацией условий договора банковского счета;

3.4. обязательство российской кредитной организации обеспечить наличие своих обособленных подразделений и (или) платежных агентов, банковских платежных агентов, с которыми у российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы), в каждом муниципальном образовании (части территории муниципального образования), указанном в Приложении к извещению о проведении конкурса, из расчета не менее одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента) на каждые 50 тысяч жителей, в том числе путем оплаты услуг или заключения соглашений с платежными агентами, действующими по договору с Региональным оператором, о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без взимания комиссионного вознаграждения с плательщиков и оплате комиссионного вознаграждения с плательщиков и оплате комиссионного вознаграждения данных платежных агентов за сбор взносов. В случае если в муниципальном образовании проживает менее 50 тысяч жителей, в таком муниципальном образовании должно быть обеспечено наличие одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента).

3.5. Банк оплачивает комиссионное вознаграждение платежного агента, действующего по договору с Региональным оператором, за прием и перечисление взносов на капитальный ремонт, а также пени согласно части 14.1 ст. 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, на счет Регионального оператора.

3.6. Срок договора банковского счета:

начало срока договора банковского счета: 23 апреля 2023 года

окончание срока договора банковского счета: 22 апреля 2026 года.

1. **Особые условия:**

Конкурс проводится в соответствии с требованиями и на условиях, предусмотренных постановлением Правительства РФ от 23.05.2016 № 454 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором».

1. **Информация о месте, дате и времени начала приема заявок, вскрытия конвертов с заявками, рассмотрения заявок и проведения конкурса:**

Кредитные организации, желающие принять участие в конкурсе предоставляют заявку в письменной форме в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание такой заявки до вскрытия конверта, по адресу: г. Красноярск, пр-кт им газеты «Красноярский рабочий», д. 126, 4 этаж, кабинет 4-02, **в срок с «18» октября 2022 до 9 ч. 30 мин. « 17 » ноября 2022 (время местное) ежедневно в рабочие дни с 8:00 до 17:00 часов, обед с 12:00 до 13:00 часов.**

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками**– **10 час. 30 мин. (время местное) «17» ноября 2022 по адресу:** г. Красноярск, пр-кт им газеты «Красноярский рабочий», д. 126, **(4 этаж, конференц-зал).**

**Дата и время рассмотрения конкурсных заявок, в том числе дата и время проведения конкурса (оценки конкурсных заявок, определения победителя конкурса):** **«17» ноября 2022 в 11 час. 00 мин. (время местное) по адресу:**   
г. Красноярск, пр-кт им газеты «Красноярский рабочий», д. 126, **(4 этаж, конференц-зал).**

1. **Перечень документов, представляемых в составе заявки:**

В состав заявки включаются предложения о размере процентной ставки по договору банковского счета, а также документы, подтверждающие соответствие российской кредитной организации требованию, предусмотренному пунктом 7 Положения.

К заявке прилагаются:

а) копии решения (протокола) о назначении руководителя российской кредитной организации на должность и приказ о вступлении в должность руководителя российской кредитной организации;

б) оригинал доверенности на представление интересов российской кредитной организации, удостоверенной российской кредитной организацией, позволяющей установить наличие полномочий лица на подписание и подачу заявки, и копия такой доверенности (в случае подписания заявки уполномоченным представителем российской кредитной организации и (или) подачи заявки таким представителем);

в) опись документов, прилагаемых к заявке.

**Номера телефонов контактного лица регионального оператора, осуществляющего прием заявок:**

 8 (391) 223-93-11.

1. **Перечень муниципальных образований, в которых расположены многоквартирные дома, формирующие фонд капитального ремонта у регионального оператора, средства которых будут размещены в российской кредитной организации:**

субъекты административно-территориального устройства края в соответствии с Законом Красноярского края от 10 июня 2010 года № 10-4763 «Об административно-территориальном устройстве Красноярского края» в полном объеме.